

Expedient núm.: C01/2017

Plec de Clàusules Administratives Particulars

Procediment: Contracte de Concessió de Serveis per Procediment Obert, Oferta Econòmicament més Avantatjosa, diversos Criteris d'Adjudicació

Assumpte: Concessió de la gestió del servei de bar de les piscines municipals

Document signat per: L'Alcalde

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN EL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI DE BAR DE LES PISCINES

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i Qualificació

És objecte del contracte la prestació, en règim de concessió administrativa, del servei de bar, i gestió de les instal·lacions de les Piscines Municipals en la temporada 2017/2018.

La gestió inclourà els serveis següents:

- prestar el servei de bar.
- efectuar la neteja de totes les instal·lacions del recinte de les piscines (vestidors, lavabos i bar).
- fer-se càrrec de la neteja dels vasos de la piscina i de la cloració i manteniment d'aigua.
- fer-se càrrec de l'obertura i tancament de les piscines.
- vigilar la correcta utilització i conservació de l'espai.
- cuidar l'encesa i tancament de les llums i el manteniment correcte del funcionament de les instal·lacions d'aigua, lavabos i serveis sanitaris.

L'explotació del servei es realitzarà mitjançant la modalitat de concessió per la qual l'empresari gestionarà el servei al seu propi risc i ventura.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de gestió de serveis públics d'acord amb allò que estableix l'article 8 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte de concessió de la gestió del servei de bar de les piscines serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb l'article 157 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa deurà atendre's a diversos criteris directament vinculats a fi del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i amb la clàusula desena d'aquest Plec.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest ple.

CLÀUSULA TERCERA. Imports del Contracte

El cànon d'explotació del present contracte ascendeix a la quantia de 6.000 euros.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 12.000 euros, tenint en compte les possibles pròrrogues i modificacions del mateix.

CLÀUSULA QUARTA. Durada del Contracte

La durada del contracte de concessió de la gestió del servei del bar de les piscines municipals, serà de 1 any, amb un màxim de 2 incloses les pròrrogues.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sense que pugui produir-se pel consentiment tàcit de les parts.

CLÀUSULA CINQUENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

Les ofertes es presentaran a l'Ajuntament en horari d'atenció al públic, dins del termini de 15 dies explicats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en *el Butlletí Oficial de la Província*, a la seu electrònica d'aquest Ajuntament i en el Perfil de contractant.

Les proposicions podran presentar-se, per correu, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-se el nombre de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.

Els licitadors hauran de presentar en un sobre sota la rúbrica *Documentació i proposició econòmica* la següent documentació:

- Fotocòpia DNI del licitador o representant;

- Escritures de constitució i poders si es tractés de persona jurídica;
- Declaració jurada de no trobar-se en cap circumstància d'incapacitat o incompatibilitat de les previstes en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Declaració de inexistència d'antecedents penals per delictes sexuals.

Igualment, els candidats podran autoritzar a l'Ajuntament a consultar l'estat del corrent de pagament dels seus deutes amb la Seguretat Social i amb Hisenda o, aportar el corresponent certificat actualitzat a la data de presentació de la seva oferta.

a) Proposició econòmica.

L'oferta econòmica s'haurà d'ajustar al següent model:

"En/Na....., veí/veïna de....., amb domicili a.....i DNI núm., actuant en nom propi o en representació de....., assabentat de l'anunci de contractació mitjançant edicte, del servei de bar i gestió de les instal·lacions de les piscines i de les clàusules i plecs de condicions administratives, econòmiques i tècniques que regeixen la contractació, manifesta que les accepta íntegrament i es compromet a la prestació i execució d'aquest servei i ofereix la quantitat de.....Euros (en lletres i xifres).
Lloc, data i signatura del proponent".

b) Documents relatius als criteris de valoració, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

- També hauran de presentar els documents que cregui convenients per tal d'acreditar, els aspectes que són objecte de valoració. En aquest cas es pot aportar: la vida laboral o contracte de treball per tal d'acreditar els serveis en bars i restaurants, contractes amb treballadors per tal d'acreditar del personal que disposa, i la forma amb que es subministrarà dels plats que no es poden cuinar en les instal·lacions, en cas que ho hagi proposat.

CLÀUSULA SISENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació.

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

- Major cànon ofert: **0,5 punts màxim**
Es puntuarà amb 0,5 punt l'oferta econòmicament més avantatjosa i la resta a la baixa en proporcionalment.

- Experiència en gestió i funcionament de bar, restaurant: **4 punts màxim**, es donarà 0,5 punts per any d'experiència acreditat.
- Possibilitat d'oferir menú o carta amb plats propis de restaurant, donat que les instal·lacions només estan habilitades com a bar i no es pot fer ús dels mitjans que requereix la cuina de restaurant: **2 punts** màxim (aquesta valoració es farà de la manera següent): 2 punts per l'oferta que ofereixi més varietat i qualitat en l'elaboració, i la resta a la baixa proporcionalment.
- Nombre d'efectius dels que es pot disposar en cas de necessitar-los: 0,2 per persona amb un màxim de **2 punts màxim**
- Dies setmanals oberts fora de la temporada d'estiu: **3 punts màxim**, es valorarà de la següent forma:
Dies laborables (de dilluns a divendres): 0,10 per cada hora que es comprometi a obrir al dia
Dies festius (dissabtes, diumenges i festius): 0,20 per cada hora que es comprometi a obrir al dia
(si s'estableixen les mateixes hores per cada dia es pendrà com a referència per al comput les hores d'un únic dia, si les hores varien en funció del dia es farà un promig, i en el cas de festius es pendrà com a referència el nombre de festius del calendari.)

El cànon resultant de l'adjudicació es farà efectiu de la següent manera:
El 50% el dia 29 de Juny de 2017 i el 50% restant el 31 de juliol de 2017

Tal hi com estableix l'apartat b) de la clàusula anterior, per tal de poder valorar aquests aspectes caldrà que quedi acreditat la possibilitat del seu compliment de manera documental o de la manera que creguin convenient. D'altra manera no es podran valorar.

Pel que fa al compromís de mantenir l'obertura fora de la temporada d'estiu, aquest es podrà modificar a la baixa, sempre que ho autoritzi l'Ajuntament, i sempre a petició de l'adjudicatari quan acrediti la inviabilitat per l'explotació del negoci. Respecte a l'ampliació d'horari, podrà ampliar l'horari lliurement sempre i quan es compleixin les lleis reguladores d'aquest tipus d'establiments.

CLÀUSULA SETENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació, d'acord amb l'establert en el punt 10 de la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en relació amb l'article 21.2 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa i actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació. Formaran part d'ella, **almenys quatre vocals**, entre els quals estarà el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació

entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa.

Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- Lluís Soldevila Cuadrat, que actuarà com a President de la mesa.
- Cristina Fontova Camacho, Vocal (Secretari de la Corporació¹).
- Ramón May Calvet, Vocal
- Josep Riasol i Batalla, Vocal.
- Jordi Durany i Alepuz, Vocal
- Antoni Josep Baella Pedrol, Vocal.
- Cecília Ferrer Costa, que actuarà com a Secretari de la Taula.

CLÀUSULA VUITENA. Prerrogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 210 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ostenta les següents prerrogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els efectes d'aquesta.

CLÀUSULA NOVENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de contractació es constituirà el dimarts hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 19:00 hores, procedirà a l'obertura del Sobre «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en els mateixos.

Si fos necessari, la Taula concedirà un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels sobres «C», que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Taula podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració de les mateixes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

CLÀUSULA DESENA. Garanties

S'assenyala una fiança definitiva de 5% de l'import d'adjudicació.

¹ O si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic en la Corporació.

CLÀUSULA ONZENA. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil de contractant i a la seu electrònica de l'ajuntament.

La notificació haurà de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació també en forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència a les quals hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la seva formalització.

CLÀUSULA DOTZENA. Formalització del Contracte

- La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.
- El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

CLÀUSULA TRETZENA. Drets i obligacions

A. DE L'ADJUDICATARI.

- L'Adjudicatari haurà de proveir-se pel seu compte i risc de tots els aparells, estris i moblatge necessaris per la prestació del servei, els quals quedaran de la seva propietat a l'acabament del contracte.

No obstant l'establir al paràgraf anterior, l'Adjudicatari també disposarà dels aparells, utensilis i equipaments de propietat municipal actualment adscrits i existents a les instal·lacions a què es refereix aquesta contractació i que es relacionen a l'annex I dels presents plecs, amb l'obligació de tornar-ho en perfectes condicions a l'acabament del contracte, per tan el manteniment d'aquets aparells aniran a càrrec de l'adjudicatari.

En el cas de tindre de renovar qualsevol d'aquest aparells relacionats en l'anex 1 o farà l'ajuntament al seu càrrec, i es substituirà per un model igual o superior al actual.

Així mateix haurà de proveir-se pel seu compte i risc de tots els productes i eines precises per la neteja de les instal·lacions exteriors al recinte de les piscines (vestidors, lavabos i bar).

- L'Adjudicatari estarà obligat a conservar en perfectes condicions els locals, instal·lacions, equipament, aparells i utensilis de la cuina i restaurant i a realitzar al seu càrrec les reparacions de manteniment bàsic necessàries en les dependències destinades a bar i a tornar-ho a la terminació del contracte en el mateix estat en que se'n va fer càrrec en rebre-ho.

- L'Adjudicatari vindrà obligat, a més a més de la prestació del servei de bar, a efectuar la neteja de totes les instal·lacions del recinte de les piscines (vestidors, lavabos i bar), com també a fer-se càrrec de la neteja dels vasos de les piscines i de la cloració i manteniment de l'aigua.

- Així mateix s'haurà de fer càrrec de l'obertura i tancament de les piscines, vigilar per la seva correcta utilització i conservació, cuidar de l'encesa i apagat de les llums i mantenir en correcte estat de funcionament les instal·lacions d'aigua, lavabos i serveis sanitaris.

- Correspondrà a l'adjudicatari la recaptació que obtingui per l'explotació del servei de Bar i de les piscines municipals (segons les tarifes aprovades per la Corporació), essent del seu exclusiu càrrec les despeses de manteniment i adquisició de béns i personal necessari, EXCEPTE el personal socorrista, el subministrament de talonaris i tots els productes per la cloració i depuració de l'aigua de les piscines, que anirà a càrrec de l'Ajuntament.

Així mateix, serà a càrrec de l'adjudicatari el dinar del personal socorrista i l'aigua que consumeixi durant tota la jornada.

També aniran a càrrec de l'adjudicatària les despeses de calefacció (pellet o gas-oil), i de energia elèctrica corresponent al zona bar (la de les piscines anirà a càrrec de l'ajuntament)

- L'adjudicatari queda obligat a mantenir en funcionament i obertes al públic les piscines municipals del de 24 juny al de 11 Setembre de 2017. L'horari d'obertura de les piscines serà de les 11:30 hores a les 20:00 hores.

El Bar ha d'estar obert lògicament coincidint amb l'horari de piscines, tenint en compte que aquest recinte es un lloc de trobada habitual i on si fa vida social, l'horari d'obertura quant les piscines estiguin tancades es te d'adaptar en aquestes costums, en general els usuaris

en fan us als migdies i tarda/vespre, esdeveniments televisius (futbol...) , en els caps de setmana o dies de festa, l'ús s'amplia per compartir dinars i sopars.

Resta prohibit entrar al recinte de les piscines amb aliments i begudes

El funcionament del bar de les piscines, tant pel que respecta a les seves instal·lacions com per les persones que les fan servir, no podrà superar el nivell màxim de decibels permès per la legislació sectorial vigent.

- En cap cas l'adjudicatari del servei o el personal que aquest contracti o adscriuï per a la seva prestació, tindrà cap relació laboral o estatutària amb l'Ajuntament d'Alòs de Balaguer, ni adquirirà la condició de personal de la plantilla municipal.

- El personal adscrit al servei serà per compte i càrrec de l'adjudicatari, essent totes les retribucions i assegurances socials i demés emoluments que corresponguin totalment a càrrec de l'adjudicatari.

Aquest personal haurà de comportar-se amb la deguda correcció amb els usuaris de les instal·lacions del servei, atenent les reclamacions i indicacions que els hi facin i traslladant-les en el seu cas a l'adjudicatari o per mitjà d'aquest a l'Ajuntament pel seu estudi i resolució.

- L'adjudicatari es compromet a abonar al personal adscrit al servei les retribucions i salaris que, com a mínim estiguin legalment establertes; així mateix a complir amb la legislació laboral en quant al susdit personal tenint-lo assegurat degudament.

- L'adjudicatari ha de justificar que no ha estat condemnat per sentència ferma per algun delicte contra la llei i indemnitat sexual, mitjançant l'aportació dels certificats negatius del Registre Central de delinqüents sexuals (transitòriament, fins a la creació d'aquest registre, s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat d'antecedents penals corresponent, de conformitat amb l'article 8 de la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de protecció a la infància i l'adolescència). En tot cas, pot habilitar a l'Ajuntament a consultar-ho.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

— Prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-ho en les condicions que hagin estat establertes i mitjançant l'abonament, si escau, de la contraprestació econòmica compresa en les tarifes aprovades.

— Cuidar el bon ordre del servei, podent dictar les oportunes instruccions, sense perjudici dels poders de policia atribuïts a l'administració.

— Indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament del servei, excepte quan el dany sigui produït per causes imputables a l'Administració.

— Respectar el principi de no discriminació per raó de nacionalitat, respecte de les empreses d'Estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre

Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, en els contractes de subministrament conseqüència del de concessió de serveis.

— Percebre dels usuaris del servei les tarifes aprovades per l'Administració concedent per la gestió i explotació del servei.

— Obtenir l'adequada compensació econòmica per mantenir l'equilibri econòmic de la concessió, en el supòsit de modificacions del servei imposades per la Corporació que augmentin els costos o disminueixin la retribució; i en els casos en què per causes alienes a les parts contractants s'alteressin les bases econòmiques de la concessió contemplades al moment del seu atorgament.

— Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.

— El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això, aquesta obligació es considera essencial. (Article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).

— El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 227 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per als supòsits de subcontractació².

— Despeses exigibles al contractista. Són de compte del contractista, les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació fins al límit màxim de **200 euros** de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin. En cas que ho exigeixi alguna de les Administracions que finança l'obra, el contractista instal·larà a la seva costa cartells d'identificació de l'obra, amb les característiques que s'estableixin.

B. L'AJUNTAMENT

- En cas de mala gestió de les instal·lacions de les piscines, principalment perquè l'aigua no estigui neta o correctament desinfectada o clorada, l'Ajuntament podrà obrir el corresponent expedient sancionador.

² En relació amb la subcontractació, tingui's en compte que, conforme a l'article 228 bis del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, les Administracions Públiques podran comprovar l'estricta compliment dels pagaments que els contractistes adjudicataris de contractes públics, qualificats com a tals en el seu article 5, han de fer a tots els subcontractistes o subministradors que participin en els mateixos. Per a això, inclourà les obligacions al fet que es refereix el propi precepte, al seu apartat segon, en els anuncis de licitació i en els corresponents plec de condicions o en els contractes, considerant-se tals obligacions condicionis essencials d'execució, l'incompliment de la qual, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que a aquest efecte es continguin en els plecs.

Aquesta infracció es considerarà greu i sancionable amb multa de mil cinc-cents euros. L'import de la sanció es podrà fer efectiu amb execució de la fiança.

- L'Ajuntament tindrà la facultat de controlar i supervisar la prestació del servei contractat i ordenar variacions que estimi adequades en ordre a una millor eficàcia del mateix, sempre que no suposi major gravamen per l'adjudicatari. Tals variacions en el seu cas, es comunicaran a l'adjudicatari que podrà presentar en el termini de quaranta-vuit hores proposta alternativa.

En el cas d'obertura de l'expedient per les circumstàncies de mala gestió abans esmentades, els treballs de manteniments de les instal·lacions les passarà a fer l'operari municipal.

- L'Ajuntament es reserva el dret d'autoritzar l'ús dels vestidors a entitats esportives.

L'Ajuntament es reserva l'ús de les Piscines Municipals per a col·laborar amb la campanya "Mulla't per l'esclerosi Múltiple" que es durà a terme el dia de del 2017. (per determinar) Aquest dia, durant tota la jornada, l'entrada a les piscines serà gratuïta.

- Els productes per la desinfecció de l'aigua seran a càrrec de l'Ajuntament i per dur a terme les tasques de cloració, tindran el suport de l'operari municipal.

CLÀUSULA CATORZENA. Penalitats per Incompliment

A) Incompliment

Si de l'incompliment per part del contractista es derivés pertorbació greu i no reparable per altres mitjans en el servei públic i l'Administració no decidís la resolució del contracte, podrà acordar la intervenció del mateix fins que aquella desaparegui. En tot cas, el contractista haurà d'abonar a l'Administració els danys i perjudicis que efectivament li hagi irrogat.

B) Penalitats per Incompliment

Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per a això, s'imposaran penalitats següents:

Es consideraran faltes greus, l'incompliment de les prescripcions presentades en la seva oferta econòmica, i la resta que puguin ocasionar pertorbacions als usuaris de les instal·lacions, a les que l'administració podrà aplicar una sanció de fins a 600€.

Si l'incompliment és considerat com molt greu i atenent a la seva condició de deure essencial tal com s'estableix en la clàusula relativa a les obligacions i drets, podrà donar lloc a la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es

faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions.

CLÀUSULA QUINZENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec; en els fixats en els articles 223, amb excepció dels supòsits contemplats en les seves lletres d) i i); i en els establerts en l'article 286 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA SETZENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i para el no previst en ell, serà aplicable el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el que es disposa en l'article 21.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Alòs de Balaguer, 16 de maig de 2016
La secretària interventora

Cristina Fontova Camacho

DILIGÈNCIA, per fer constar que aquest plec de Clàusules que han de regir el contracte de gestió del servei de bar de les piscines amb modalitat de concessió, ha estat aprovat per decret d'alcaldia 21/2017 de 16 de maig de 2017.



A J U N T A M E N T
25737 D'ALÒS DE BALAGUER
(Lleida)
★

La secretària interventora

Cristina Fontova Camacho