



AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE FARFANYA

ANUNCI DE LICITACIO

De conformitat amb l'acord aprovat en el ple celebrat en sessió ordinària de data 28 de setembre de 2018, per mitjà del present anunci s'efectua i es dona publicitat a la convocatòria de la subhasta per a l'alienació de finques rústiques considerades béns immobles patrimonials propietat d'aquest Ajuntament, conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme.: Ajuntament de Castelló de Farfanya
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria Intervenció
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència. Secretaria
 - 2) Domicili. Plaça Major, 1
 - 3) Localitat i codi postal. Castelló de Farfanya. 25136
 - 4) Telèfon. 973428007
 - 5) Telefax. 973428150
 - 6) Correu electrònic. ajuntament@castellofarfanya.ddl.net
 - 7) Adreça d'Internet del perfil del contractant.
- d) Nombre d'expedient: B-82

2. Objecte del Contracte:

L'objecte del contracte és l'alienació dels següents béns immobles de titularitat municipal adjudicats a aquest en la darrera concentració parcel·laria del municipi i que són qualificats com a béns patrimonials:

- **LOT A:** Polígon 1, finca 66 de 1,1531 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 66 del Polígon 501, referència cadastral 25081A501000066000MP. Inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer al tom 3105, llibre 76, foli 5 i número finca 4358
- **LOT B:** 1) Polígon 2 finca 15 de 0,0973 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 15 del Polígon 502, referència cadastral 25081A502000015000MP. Inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer al tom 3187, llibre 81, foli 165 i número finca 4918.
2) Polígon 2 finca 16 de 0,7954 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 16 del Polígon 502, referència cadastral 25081A502000016000MO. Inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer al tom 3105, llibre 76, foli 7 i número finca 4359.
- **LOT C:** 1) Polígon 2 finca 27 de 0,7078 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 27 del Polígon 502, referència cadastral 25081A502000027000MS.



AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE FARFANYA

2) Polígon 2 finca 335 de 0,0400 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 335 del Polígon 502, referència cadastral 25081A502000335000MM.

3) Polígon 2 finca 334 de 0,5438 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 334 del Polígon 502, referència cadastral 25081A502000334000MF.

Inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer al tom 3187, llibre 81, foli 163 i número finca 4917.

- **LOT D:** Polígon 3, finca 21 de 1,2774 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 21 del Polígon 503, referència cadastral 25081A503000210000ML.
Inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer al tom 3187, llibre 81, foli 143 i número finca 4907.
- **LOT E:** Polígon 4, finca 55 de 0,7619 ha. Segons cadastre de rústega correspon a la parcel·la 55 del Polígon 504, referència cadastral 25081A504000550000MY.
Inscrita al Registre de la Propietat de Balaguer al tom 3187, llibre 81, foli 195 i número finca 4933.

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació. Ordinària
- b) Procediment. Obert, modalitat subhasta
- d) Criteris d'adjudicació: El preu, millorat a l'alça

4. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació que podrà ser millorat a l'alça, es fixa en:

- **LOT A:** Polígon 1 (501), finca 66: **16.143,00 €**
- **LOT B:** Polígon 2 (502), finques 15 i 16: **11.488,00 €**
- **LOT C:** Polígon 2 (502), finques 27, 334 i 335 : **18.126,00 €**
- **LOT D:** Polígon 3 (503), finca 21: **17.884,00 €**
- **LOT E:** Polígon 4 (504), finca 55: **10.679,00 €**

En aquests lots en el preu no està inclòs cap impost al respecte.

5. Presentació de proposicions:

a) Data límit de presentació. 26 dies hàbils a partir del dia següent a la publicació d'aquest anunci al perfil del contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=farfanya&reqCode=viewDetail&idCap=2108521

Si l'últim dia recaigués en dissabte o festiu es passarà al primer dia hàbil següent

b) Modalitat de presentació: segons estableix el Plec de condicions.

c) Lloc de presentació:

1. Dependència; Secretaria
2. Domicili: Plaça Major, 1



AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE FARFANYA

3. Localitat i codi postal: Castelló de Farfanya 25136.

4. Adreça electrònica: ajuntament@castellofarfanya.ddl.net

6- Plec de condicions: es pot demanar a la secretaria de l'Ajuntament en horari d'oficina (de 10 h a 14 h). A més, surtirà publicat al taulell d'anuncis, a la pàgina web de l'ajuntament <http://www.ccnoguera.cat/castellofarfanya/> i al perfil del contractant al següent link: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap_pscp?ambit=5&keyword=farfanya&reqCode=viewDetail&idCap=2108521

7.- Obertura d'ofertes:

Es farà en un termini màxim de 30 dies explicats des de la data de finalització del termini per presentar proposicions. La Mesa de Contractació es constituirà el primer dijous hàbil següent després de la finalització del termini de les proposicions a les 12:00 hores i a la Sala de Plens de l'Ajuntament o al despatx polivalent.

8.- Garanties: La garantia definitiva s'estableix en la quantitat de 5% del preu d'adjudicació.

9.- Despeses de publicació de l'anunci: aniran a càrrec de/ls l' adjudicatari /s.

Castelló de Farfanya, 2 d'octubre de 2018.

Cristina Lafay Bertran
Alcaldesa