



RÈGIM DEL SÒL

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SU
- SUD

SISTEMES

- XV Sistema Vial
- TA Servis tècnics i ambientals
- H Sistema Hidràulic
- Zona inundable
- Zona del sistema hídic
- VP Espais lliures
- EQ Equipaments
- PS Protecció Sistemes

ZONES

- 1 Nucli antic
- 2 Eixample
- 3 Ordenació en filera
- 4 Unifamiliar aïllada
- 5 Indústria aïllada
- 6 Edificis a conservar
- Façanes a conservar

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

- Alineació de vial
- Fondària edificable. Carvri d'alçada
- 3P Nombre de plantes màxim
- Afecció per alineació

CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS

- Edificis a conservar
- Àmbit de protecció del bé catalogat
- Jaciment arqueològic
- estructura original
- d'ús defensiu

DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ

- PAU Poligon d'Actuació Urbanística
- PMU Pla de Millora Urbana

ORDENACIÓ DEL PAU

- Localització de cessions
- Habitatge públic (HP)
- Zonificació i ordenació vinculant

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE LA SENTIÚ DE SIÓ
AJUNTAMENT DE LA SENTIÚ DE SIÓ
ORDENACIÓ DETALLADA DEL SÒL URBÀ O-5.4
 (Text Refós - Novembre 2009)

A3 Escala gràfica
 A2 Escala 1:1.000

ANTONI MAS I COMAS arquitecte; director de l'equip
 GECSA Enginyeria

VICTOR GARCÍA MIÑARRO, advocat
 ANTONI GUIXÀ I IARDERIU economista

GEMMA SERCH I QUINTANA Medi Ambient
 VALERIA BARBERO arquitecte; col·laboració