



José-Manuel Fidalgo Latorre, secretari-interventor de l'Ajuntament de Torrelameu,

CERTIFICO

Que el Ple de l'Ajuntament de Torrelameu, en la sessió ordinària celebrada el dia 4 de juliol de 2017, i amb el quòrum que exigeix el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, adoptà el següent acord:

"APROVACIÓ INICIAL PROJECTE MODIFICACIÓ POUM DE TORRELAMEU.

Vist el projecte de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística de Torrelameu, redactat per l'arquitecte Josep Lluís Puyalto i Granada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- *Aprovar inicialment l'expedient 1/2017 de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística de Torrelameu, redactat per l'arquitecte Josep Lluís Puyalto i Granada.*

La modificació consisteix:

A.- *Modificació del traçat del carrer la Nòria i carrer les Sitges.*

B.- *Qualificació com equipament el solar on anirà la Sala de Vetlla.*

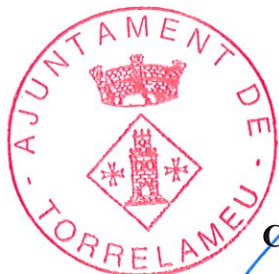
C.- *Modificacions en l'articulat de les Normes urbanístiques:*

- 1. Modificació de l'Article 99.1 Condicions de les cobertes de les edificacions.*
- 2. Modificació de l'Article 123. Regulació de les activitats amb incidència ambiental en general.*
- 3. Modificació de l'Article 136.1 Sistema d'Equipaments, clau E.*
- 4. Modificació de l'Article 146.4 Condicions de parcel·lació en zona nucli urbà residencial, clau 1.*
- 5. Modificació de l'Article 148 Condicions d'ús en zona nucli urbà residencial, clau 1.*
- 6. Modificació de l'Article 150.2 Condicions de parcel·lació i edificació en zona nucli urbà residencial, clau 1b.*
- 7. Modificació de l'Article 151 Condicions d'ús en zona nucli urbà residencial, clau 1b.*
- 8. Modificació de l'Article 159 Condicions d'ús en zona nucli urbà industrial, clau 2a.*
- 9. Modificació de l'Article 185 Condicions de l'edificació en sòl no urbanitzable agrícola de la plana, clau 21b.*
- 10. Modificació de l'Article 186 Condicions de l'edificació en sòl no urbanitzable agrícola de regadiu, clau 21c.*

Segon.- *Aprovar la suspensió de llicències pel termini de dos anys en l'àmbit de les modificacions, tot d'acord amb el plànol de delimitació de suspensió de llicències que consta en el projecte.*

Tercer.- *Exposar l'expedient a informació pública reglamentària durant el termini d'un mes."*

Per a deixar-ne constància, lliuro la present certificació a Torrelameu, 10 de juliol de 2017.



VIST -i- PLAU
L'ALCALDE

Carles Comes i Marco