



EDICTE

URBANISME. Aprovació inicial modificació del POUM de Torrelameu.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 4 de juliol de 2017, adoptà el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient 1/2017 de modificació del Pla d'Ordenació Urbanística de Torrelameu, redactat per l'arquitecte Josep Lluís Puyalto i Granada.

La modificació consisteix:

A.- Modificació del traçat del carrer la Nòria i carrer les Sitges.

B.- Qualificació com equipament el solar on anirà la Sala de Vetlla.

C.- Modificacions en l'articulat de les Normes urbanístiques:

1. Modificació de l'Article 99.1 Condicions de les cobertes de les edificacions.
2. Modificació de l'Article 123. Regulació de les activitats amb incidència ambiental en general.
3. Modificació de l'Article 136.1 Sistema d'Equipaments, clau E.
4. Modificació de l'Article 146.4 Condicions de parcel·lació en zona nucli urbà residencial, clau 1.
5. Modificació de l'Article 148 Condicions d'ús en zona nucli urbà residencial, clau 1.
6. Modificació de l'Article 150.2 Condicions de parcel·lació i edificació en zona nucli urbà residencial, clau 1b.
7. Modificació de l'Article 151 Condicions d'ús en zona nucli urbà residencial, clau 1b.
8. Modificació de l'Article 159 Condicions d'ús en zona nucli urbà industrial, clau 2a.
9. Modificació de l'Article 185 Condicions de l'edificació en sòl no urbanitzable agrícola de la plana, clau 21b.
10. Modificació de l'Article 186 Condicions de l'edificació en sòl no urbanitzable agrícola de regadiu, clau 21c.

Segon.- Aprovar la suspensió de llicències pel termini de dos anys en l'àmbit de les modificacions, tot d'acord amb el plànol de delimitació de suspensió de llicències que consta en el projecte.

Tercer.- Exposar l'expedient a informació pública reglamentària durant el termini d'un mes.

Tots els interessats poden examinar l'expedient a les oficines de l'Ajuntament en horari de 9 a 14 hores de dilluns a divendres. L'Expedient també es pot consultar a la pàgina web de l'Ajuntament.

Torrelameu, 10 de juliol de 2017

L'ALCALDE

Carles Comes i Marco

